

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO
ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO ĐƯỜNG PHAN ĐÌNH PHÙNG, ĐƯỜNG HÀNG CAU, THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH

CẤP QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ: HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH

CẤP QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ: CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH

CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH

ĐỊA ĐIỂM XD: THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH

Số: 411/TTr-UBND

TP. Nam Định, ngày 13 tháng 12 năm 2024

TỜ TRÌNH

Về việc quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Nam Định

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019 của Quốc hội; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đầu tư công và các Luật khác ngày 11/01/2022;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 của Quốc hội; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định 40/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 23/10/2024 của HĐND thành phố Nam Định về việc phân cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố Nam Định;

Căn cứ Thông báo số 969-TB/TU ngày 06/12/2024 của Thường trực Thành ủy Nam Định về việc Thông báo kết luận của Thường trực Thành ủy tại hội nghị giao ban ngày 06/12/2024;

Căn cứ Thông báo số 570/TB-UBND ngày 09/12/2024 của UBND thành phố Nam Định về việc lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công;

Xét đề nghị của Phòng Quản lý đô thị thành phố Nam Định tại các Tờ trình số 340,341,342,343,344/TTr-PQLĐT ngày 09/12/2024 về việc thẩm định, phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định; Cải tạo đường Phạm Ngũ Lão (đoạn từ đường giải Phóng đến đường Vũ Tuấn Chiêu, thành phố Nam Định;



Cải tạo đường Mỹ Xá (đoạn từ chùa Khánh Long đến chùa Đông Long) và đường Lý Tự Trọng, thành phố Nam Định; Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Mỹ Thắng (đoạn từ Đình Sác đến cầu Sác), thành phố Nam Định; Xây dựng, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn thành phố Nam Định;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Nam Định tại các Tờ trình số 700,701/TTr-BQL ngày 09/12/2024 về việc thẩm định, phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo, nâng cấp hệ đường Trần Thái Tông (đoạn từ đường Túc Mạc đến đường gom QL10), thành phố Nam Định; Xây dựng, cải tạo hệ đường QL 21A (đoạn từ cầu Đặng đến cầu Óc), thành phố Nam Định;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính Kế hoạch tại các Báo cáo thẩm định số 2127,2128,2129,2130,2131,2132,2133/BCTĐ-TCKH ngày 12/12/2024 về việc thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Xây dựng, Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định; Cải tạo đường Phạm Ngũ Lão (đoạn từ đường giải Phòng đến đường Vũ Tuấn Chiêu, thành phố Nam Định; Cải tạo đường Mỹ Xá (đoạn từ chùa Khánh Long đến chùa Đông Long) và đường Lý Tự Trọng, thành phố Nam Định; Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Mỹ Thắng (đoạn từ Đình Sác đến cầu Sác), thành phố Nam Định; Xây dựng, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn thành phố Nam Định; Cải tạo, nâng cấp hệ đường Trần Thái Tông (đoạn từ đường Túc Mạc đến đường gom QL10), thành phố Nam Định; Xây dựng, cải tạo hệ đường QL 21A (đoạn từ cầu Đặng đến cầu Óc), thành phố Nam Định; Văn bản số 1380/VP-ĐT ngày 13/12/2024 của Văn phòng HĐND-UBND thành phố về việc ban hành Tờ trình về việc quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công.

Thực hiện thủ tục đầu tư dự án đầu tư công theo quy định, Ủy ban nhân dân thành phố Nam Định trình Hội đồng nhân dân thành phố Nam Định khóa XVII, nhiệm kỳ 2021-2026, kỳ họp thứ mười quyết định chủ trương đầu tư các công trình sau:

1. Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định.
2. Cải tạo đường Phạm Ngũ Lão (đoạn từ đường giải Phòng đến đường Vũ Tuấn Chiêu, thành phố Nam Định.
3. Cải tạo đường Mỹ Xá (đoạn từ chùa Khánh Long đến chùa Đông Long) và đường Lý Tự Trọng, thành phố Nam Định.
4. Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Mỹ Thắng (đoạn từ Đình Sác đến cầu Sác), thành phố Nam Định.
5. Xây dựng, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn thành phố Nam Định.

6. Cải tạo, nâng cấp hệ đường Trần Thái Tông (đoạn từ đường Túc Mạc đến đường gom QL10), thành phố Nam Định.

7. Xây dựng, cải tạo hệ đường QL 21A (đoạn từ cầu Đặng đến cầu Ốc), thành phố Nam Định.

(Nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm)

UBND thành phố Nam Định kính trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công để UBND thành phố triển khai thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận: hư

- Như kính gửi;
- Các đại biểu HĐND TP;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Phòng TCKH; QLĐT;
- Ban QLDA ĐTXD;
- Lưu VT, ĐT. hư

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Huy Thành



PHỤ LỤC

(Kèm theo Tờ trình số 411/TTTr-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Nam Định)

| STT | Tên dự án | Mục tiêu đầu tư | Quy mô đầu tư | Chủ đầu tư | Nhóm dự án | Tổng mức đầu tư khoảng (Tỷ đồng) | Nguồn vốn | Địa điểm | Thời gian thực hiện | Tiến độ thực hiện dự kiến |
|-----|---|---|---|----------------------|------------|----------------------------------|--|--------------------|---------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định | Đề đảm bảo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị, vệ sinh môi trường, tiêu thoát nước và mỹ quan đô thị | Cải tạo hệ thống hè đường; Cải tạo hệ thống thoát nước; Các hạng mục phụ trợ khác | Phòng Quản lý đô thị | Nhóm C | 14,974 | Ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác | Thành phố Nam Định | 2024-2026 | Giai đoạn chuẩn bị dự án: 2024-2025; Giai đoạn thực hiện dự án: 2025-2026; Giai đoạn hoàn thành dự án: năm 2026 |
| 2 | Cải tạo đường Phạm Ngũ Lão (đoạn từ đường Giải Phóng đến đường Vũ Tuấn Chiêu), thành phố Nam Định | Đề đảm bảo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị, vệ sinh môi trường, tiêu thoát nước và mỹ quan đô thị | Cải tạo hệ thống hè đường; Cải tạo hệ thống thoát nước; Các hạng mục khác | Phòng Quản lý đô thị | Nhóm C | 14,985 | Ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác | Thành phố Nam Định | 2024-2026 | Giai đoạn chuẩn bị dự án: 2024-2025; Giai đoạn thực hiện dự án: 2025-2026; Giai đoạn hoàn thành dự án: năm 2026 |
| 3 | Cải tạo đường Mỹ Xá (đoạn từ chùa Khánh Long đến chùa Đổng Long) và đường Lý Tự Trọng, thành phố Nam Định | Đề đảm bảo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị, vệ sinh môi trường, tiêu thoát nước và mỹ quan đô thị | Cải tạo hệ thống hè, đường; Cải tạo hệ thống thoát nước; Các hạng mục khác | Phòng Quản lý đô thị | Nhóm C | 14,977 | Ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác | Thành phố Nam Định | 2024-2026 | Giai đoạn chuẩn bị dự án: 2024-2025; Giai đoạn thực hiện dự án: 2025-2026; Giai đoạn hoàn thành dự án: năm 2026 |
| 4 | Xây dựng, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn thành phố Nam Định. | Nhằm xây dựng, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng đồng bộ, phù hợp mỹ quan đô thị và sự phát triển chung của đô thị; hướng đến mục tiêu xây dựng thành phố văn minh, hiện đại | Xây dựng, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng; các hạng mục khác | Phòng Quản lý đô thị | Nhóm C | 14,996 | Ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác | Thành phố Nam Định | 2024-2026 | Giai đoạn chuẩn bị dự án: 2024-2025; Giai đoạn thực hiện dự án: 2025-2026; Giai đoạn hoàn thành dự án: năm 2026 |
| 5 | Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Mỹ Thắng (đoạn từ đình Sác đến Cầu Sác), thành phố Nam Định | Đề đảm bảo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị, vệ sinh môi trường, tiêu thoát nước và mỹ quan đô thị | Cải tạo nâng cấp đường, hè, xây dựng hệ thống thoát nước; Các hạng mục khác | Phòng Quản lý đô thị | Nhóm C | 14,952 | Ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác | Thành phố Nam Định | 2024-2026 | Giai đoạn chuẩn bị dự án: 2024-2025; Giai đoạn thực hiện dự án: 2025-2026; Giai đoạn hoàn thành dự án: năm 2026 |

Số: 2127/BCTĐ-TCKH

TP. Nam Định, ngày 12 tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư
Công trình: Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau,
thành phố Nam Định.**

Kính gửi: UBND thành phố Nam Định.

Phòng Tài chính Kế hoạch nhận được tờ trình số 340/TTr-PQLĐT ngày 09/12/2024 của phòng Quản lý đô thị về việc thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định;

Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến và kết quả thẩm định của các đơn vị có liên quan, trên cơ sở hồ sơ đã được phòng Quản lý đô thị hoàn thiện kèm theo, Phòng Tài chính Kế hoạch báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình như sau:

PHẦN THỨ NHẤT

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. Hồ sơ tài liệu thẩm định

- Tờ trình số 340/TTr-PQLĐT ngày 09/12/2024 của phòng Quản lý đô thị.
- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019 và các quy định hiện hành khác.
- Báo cáo số 04/BCNB-PQLĐT ngày 09/12/2024 của phòng Quản lý đô thị về Báo cáo thẩm định nội bộ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định;
- Quyết định số 5893/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 của UBND thành phố Nam Định về việc thành lập Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định.
- Căn cứ ý kiến của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1403/TNMT ngày 11/12/2024, phòng Kinh tế tại Văn bản số 765/KT ngày 11/12/2024, UBND phường Trần Hưng Đạo tại Văn bản số 118/CV-UBND ngày 11/12/2024 tham gia ý kiến thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định.
- Biên bản cuộc họp Hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định lập ngày 12/12/2024.

II. Căn cứ pháp lý để thẩm định:

- Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019.



2. Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2014.
3. Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội.
4. Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17/11/2020.
5. Nghị định 40/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
6. Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
7. Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.
8. Quyết định số 1792/QĐ-UBND ngày 12/9/2023 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt quy hoạch phân khu I (phân khu trung tâm) trên địa bàn thành phố Nam Định.
9. Quy chế làm việc số 07-QC/TU ngày 16/09/2024 của Thành ủy Nam Định.
10. Nghị Quyết số 53/NQ-HĐND ngày 23/10/2024 của HĐND thành phố Nam Định về việc phân cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố Nam Định
11. Thông báo số 969-TB/TU ngày 06/12/2024 của Thành uỷ Nam Định thông báo kết luận của Thường trực Thành uỷ về một số nội dung tại Hội nghị giao ban tuần ngày 06/12/2024.
12. Căn cứ Thông báo số 570/TB-UBND ngày 09/12/2024 của UBND thành phố Nam Định về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công;
13. Văn bản pháp lý có liên quan.

III. Tổ chức thẩm định:

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Phòng Tài chính Kế hoạch thành phố
2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Kinh tế, UBND phường Trần Hưng Đạo.
3. Hình thức thẩm định: Thành lập Hội đồng thẩm định đồng thời lấy ý kiến tham gia thẩm định về Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình của các đơn vị có liên quan bằng văn bản.

PHẦN THỨ HAI

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CÔNG TRÌNH

I. Mô tả thông tin chung công trình và đề xuất của cơ quan thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

1. Tên công trình: Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định.
2. Nhóm công trình: Nhóm C
3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư công trình: HĐND thành phố Nam Định.
4. Cấp quyết định phê duyệt BCKTKT: UBND thành phố Nam Định

5. Chủ đầu tư: phòng Quản lý đô thị.
6. Địa điểm thực hiện công trình: thành phố Nam Định.
7. Quy mô đầu tư: Cải tạo hệ thống hệ đường; Cải tạo hệ thống thoát nước;
Các hạng mục khác.
8. Dự kiến tổng mức đầu tư: 14.974.000.000 đồng (*Mười bốn tỷ chín trăm bảy mươi tư triệu đồng*).
9. Nguồn vốn đầu tư đề nghị thẩm định: Ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.
10. Ngành, lĩnh vực sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình hạ tầng kỹ thuật.
11. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2026
12. Tiến độ thực hiện dự án dự kiến:
 - Giai đoạn chuẩn bị dự án: Năm 2024-2025.
 - Giai đoạn thực hiện dự án: Năm 2025-2026.
 - Giai đoạn hoàn thành dự án: Hoàn thành năm 2026.
13. Hình thức đầu tư của công trình: Đầu tư công;

II. Tổng hợp ý kiến thẩm định của các đơn vị phối hợp

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 1403/TNMT ngày 11/12/2024.
2. Phòng Kinh tế tại Văn bản số 765/KT ngày 11/12/2024.
3. UBND phường Trần Hưng Đạo tại Văn bản số 118/CV-UBND ngày 11/12/2024.
4. Biên bản họp hội đồng thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình ngày 12/12/2024.

(Nội dung ý kiến của các đơn vị liên quan chi tiết tại văn bản đính kèm)

III. Ý kiến của cơ quan thẩm định

1. Sự cần thiết phải đầu tư

Đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau là các tuyến đường nằm trong trung tâm thành phố có tổng chiều dài khoảng 970m. Hiện trạng tuyến đường này đã được đầu tư xây dựng từ lâu nên hệ thống thoát nước mặt, điện chiếu sáng đã xuống cấp, hệ đường nhiều vị trí hư hỏng, sụt lún, gây mất mỹ quan đô thị, để đảm bảo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị, vệ sinh môi trường, thoát nước cho đô thị và cảnh quan đô thị cho khu vực, việc đầu tư thực hiện dự án Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định là cần thiết.

2. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật trong nội dung hồ sơ thẩm định: Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình tuân thủ theo đúng các quy định của Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019 và Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

3. Sự phù hợp với các mục tiêu chiến lược; kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế xã hội:

- Về quy hoạch xây dựng: Để đảm bảo giao thông, khả năng thoát nước, giữ vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị, quy mô dự kiến gồm đường bề rộng theo quy hoạch và một số vị trí hệ hiện trạng không đảm bảo chiều rộng vỉ hè theo quy hoạch. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp theo nền hiện trạng, từng bước nâng cấp hệ thống hạ tầng kỹ thuật giao thông theo Quy hoạch.

4. Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án, công trình: Công trình nhóm C phù hợp với tiêu chí theo quy định tại Luật đầu tư công.

5. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư công trình Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định để đảm bảo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị, tiêu thoát nước, vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị và phục vụ nhu cầu đi lại của nhân dân.

6. Những thông số cơ bản của công trình:

6.1. Tên công trình: Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định.

6.2. Nhóm công trình: Nhóm C

6.3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư công trình: HĐND thành phố Nam Định.

6.4. Cấp quyết định phê duyệt BCKTKT: UBND thành phố Nam Định

6.5. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng.

6.6. Địa điểm thực hiện công trình: thành phố Nam Định.

6.7. Quy mô đầu tư: Cải tạo, nâng cấp hệ đường; Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng; Các hạng mục phụ trợ khác.

6.8. Dự kiến tổng mức đầu tư: 14.974.000.000 đồng (*Mười bốn tỷ, chín trăm bảy mươi tư triệu đồng*).

6.9. Nguồn vốn đầu tư đề nghị thẩm định: Ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

6.10. Ngành, lĩnh vực sử dụng nguồn vốn đề nghị thẩm định: Công trình hạ tầng kỹ thuật.

6.11. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2026

6.12. Tiến độ thực hiện dự án dự kiến:

- Giai đoạn chuẩn bị dự án: Năm 2024-2025.

- Giai đoạn thực hiện dự án: Năm 2025-2026.

- Giai đoạn hoàn thành dự án: Hoàn thành năm 2026.

6.13. Hình thức đầu tư của công trình: Đầu tư công;

7. Về tổng mức đầu tư (dự kiến): Dự tính khoảng 14,889 tỷ đồng. Đơn vị lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xác định trên cơ sở sơ bộ khối lượng; chi phí đầu tư xây dựng công trình xác định theo quy định của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình hiện hành phù hợp với bước lập đề xuất chủ trương đầu tư.

ĐẢNG BỘ TỈNH NAM ĐỊNH
THÀNH ỦY NAM ĐỊNH

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

*
Số 969-TB/TU

TP. Nam Định, ngày 06 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
KẾT LUẬN CỦA THƯỜNG TRỰC THÀNH ỦY
Về một số nội dung tại Hội nghị giao ban ngày 06/12/2024

Thực hiện Quy chế làm việc số 07-QC/TU, ngày 16/9/2024 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố Nam Định khóa XVII, nhiệm kỳ 2020-2025; Tại Hội nghị giao ban Thường trực Thành ủy ngày 06/12/2024, sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo và đề xuất một số nhiệm vụ công việc; Thường trực Thành ủy thống nhất chỉ đạo:

1. Về công tác thi đua khen thưởng

Nhất trí với đề nghị của UBND thành phố về công tác thi đua khen thưởng tại văn bản sau:

(1) Tờ trình số 390/TTr-UBND, ngày 05/12/2024 về chủ trương đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh tặng Bằng khen cho đồng chí Hoàng Quang Khoa - Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc thành phố, Trưởng ban đại diện Hội người cao tuổi thành phố Nam Định về thành tích xuất sắc nhân dịp Đại hội chuyển đổi mô hình Hội người cao tuổi cấp tỉnh, cấp huyện trên địa bàn tỉnh Nam Định

(2) Tờ trình số 382/TTr-UBND, ngày 29/11/2024 về chủ trương đề nghị khen thưởng cho các tập thể, cá nhân về thành tích xuất sắc trong phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc năm 2024, cụ thể như sau:

- Đề nghị Bộ trưởng Bộ Công an tặng Bằng khen cho 01 tập thể: Nhân dân và cán bộ phường Lộc Hạ.

- Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh tặng Bằng khen cho 01 tập thể và 02 cá nhân:

+ Nhân dân và cán bộ phường Nam Vân, thành phố Nam Định.

+ Đồng chí Nguyễn Hữu Lệ - Chủ tịch UBND xã Mỹ Tân, thành phố Nam Định.

+ Đồng chí Nguyễn Bồng - Hiệu trưởng trường THCS Hoàng Văn Thụ, thành phố Nam Định.

- Đề nghị Giám đốc Công an tỉnh tặng Giấy khen cho 02 tập thể và 06 cá nhân:
- + Ủy ban MTTQ thành phố Nam Định.
- + Nhân dân và cán bộ phường Nam Phong, thành phố Nam Định.
- + Đồng chí Lương Thị Thu Phương - Chủ tịch UBND phường Cửa Bắc, thành phố Nam Định.
- + Đồng chí Trần Chí Hiền - Chủ tịch UBND phường Trần Hưng Đạo.
- + Đồng chí Đỗ Thị Tuyết - Chủ tịch UBND phường Cửa Nam.
- + Đồng chí Nguyễn Xuân Hoạt - Giám đốc Trung tâm Văn hóa - thông tin và thể thao thành phố.
- + Đồng chí Trần Thu Phương - Chánh Văn phòng Thành ủy.
- + Đồng chí Phan Thị Tú Anh - Phó Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố.

Giao UBND thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật Nhà nước hiện hành.

2. Nhất trí với Tờ trình số 393/TTr-UBND, ngày 06/12/2024 “về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công”, cụ thể như sau:

(1) Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư dự kiến khoảng 14,974 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Cải tạo đường Phạm Ngũ Lão (đoạn từ đường Giải Phóng đến đường Vũ Tuấn Chiêu), thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,985 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Cải tạo đường Mỹ Xá (đoạn từ chùa Khánh Long đến chùa Đông Long) và đường Lý Tự Trọng thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,977 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Xây dựng, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,996 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Mỹ Thắng (đoạn từ đình Sắc đến Cầu Sắc), thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,952 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Xây dựng, cải tạo trường tiểu học Mỹ Tân thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,834 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Xây dựng, cải tạo trường THCS Mỹ Xá thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,856 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Cải tạo, nâng cấp hệ đường Trần Thái Tông (đoạn từ đường Túc Mạc đến đường gom QL 10), thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,625 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Xây dựng, cải tạo hệ đường QL 21A (đoạn từ cầu Đặng đến cầu Ốc), thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,990 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Cải tạo, nâng cấp trường Mầm non Mỹ Hưng, phường Hưng Lộc thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,990 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Xây dựng, cải tạo trường THCS Tống Văn Trân, thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,911 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

- Xây dựng, cải tạo trường THCS Hàn Thuyên, thành phố Nam Định với tổng mức đầu tư khoảng 14,995 tỷ đồng từ nguồn vốn ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

Giao UBND thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật Nhà nước hiện hành.

3. Về công tác cán bộ

3.1. Nhất trí với đề nghị của UBND thành phố tại Tờ trình số 71/TTr-UBND, ngày 13/11/2024 “về việc xin chủ trương thực hiện quy trình bổ nhiệm lại và kéo dài thời gian giữ chức vụ đối với cán bộ quản lý trường học thành phố Nam Định”.

Giao UBND thành phố chỉ đạo triển khai thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật Nhà nước hiện hành.

Giao UBND thành phố báo cáo xin ý kiến Ban Thường vụ Thành ủy xem xét, quyết định theo thẩm quyền.

4. Thường trực Thành ủy nhất trí với dự thảo Báo cáo Tổng kết thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 25/10/2017 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XI và dự kiến phương án sắp xếp các phòng chuyên môn như đề nghị của UBND thành phố.

Trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của Thường trực Thành ủy, các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy,
- Các đ/c Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy,
- Thường trực HĐND, Lãnh đạo UBND TP,
- Các cơ quan, đơn vị liên quan,
- Lưu VPTU.

T/M BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ BÍ THƯ THƯỜNG TRỰC



Trần Quốc Lập

Số: 05/BCĐX-PQLĐT

TP. Nam Định, ngày 09 tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO

Đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định

Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân Thành phố;
- Ủy ban nhân dân Thành phố;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội; Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đầu tư công và các Luật khác;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

Căn cứ Nghị định 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông báo số 170-TB/TU ngày 21/6/2021 của Thành ủy Nam Định Thông báo ý kiến của Trường trực Thành ủy;

Căn cứ Thông báo số 570/TB-UBND ngày 09/12/2024 về việc lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các công trình;

Phòng Quản lý đô thị trân trọng báo cáo và đề xuất Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân Thành phố Nam Định xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư Công

trình: Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định với nội dung như sau.

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN.

1. **Tên dự án:** Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định.
2. **Nhóm dự án:** Dự án nhóm C.
3. **Loại công trình:** Công trình giao thông; hạ tầng kỹ thuật cấp IV.
4. **Cấp quyết định chủ trương đầu tư công trình:** Hội đồng nhân dân thành phố Nam Định.
5. **Cấp quyết định đầu tư công trình:** UBND thành phố Nam Định.
6. **Chủ đầu tư:** Phòng Quản lý đô thị thành phố Nam Định.
7. **Địa điểm thực hiện dự án:** Thành phố Nam Định.
8. **Dự kiến tổng mức đầu tư:** 14.974.000.000 đồng.
9. **Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.
10. **Thời gian thực hiện:** Năm 2024-2026.
11. **Đơn vị lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư:** Phòng Quản lý đô thị thành phố Nam Định.

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA DỰ ÁN

1. **Sự cần thiết phải đầu tư, các điều kiện để thực hiện đầu tư, đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch**

a. Sự cần thiết phải đầu tư.

Đường Phan Đình Phùng, Hàng Cau là các tuyến đường nằm trong trung tâm thành phố có tổng chiều dài khoảng 970.0m. Hiện trạng tuyến đường này đã được đầu tư xây dựng từ lâu nên hệ thống thoát nước mặt, điện chiếu sáng đã xuống cấp, hè đường nhiều vị trí hư hỏng, sụt lún, các hộ dân tự lát gạch không đồng bộ gây mất mỹ quan đô thị. Để đảm bảo đồng bộ hạ tầng kỹ thuật đô thị, vệ sinh môi trường, thoát nước cho đô thị và cảnh quan đô thị cho khu vực, việc đầu tư xây dựng Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định là rất cần thiết.

- *Hiện trạng các tuyến đường như sau:*

+ **Đường Phan Đình Phùng:** có chiều dài khoảng 700.0m.

* Mặt đường: Mặt đường rộng TB 8.5m còn tốt; không cải tạo.

* Hè đường 2 bên tuyến rộng TB (2.0-:4.5)m được đầu tư từ lâu, hiện trạng đã xuống cấp, các hộ dân tự cải tạo nên không đồng bộ.

* Hiện trạng thoát nước: Phía phải tuyến có hệ thống thoát nước không liên tục nằm trên hè là hệ thống cống B500, B800 được đầu tư xây dựng từ lâu đã xuống cấp. Phía trái tuyến chưa có hệ thống thoát nước.

* Điện chiếu sáng: Hệ thống điện chiếu sáng công cộng đi chung với điện sinh hoạt nằm trên hè tuyến đã xuống cấp.

* Hệ thống công trình ngầm: Dưới đường, dưới hè có một số hệ thống công trình ngầm như: Đường cáp điện, đường ống cấp nước, đường cáp viễn thông ...



Hiện trạng đường Phan Đình Phùng

+ *Đường Hàng Cau*: chiều dài khoảng 270.0m.

* Mặt đường: Mặt đường rộng TB 10.5m còn tốt; không cải tạo.

* Hè đường 2 bên tuyến rộng TB (2.0-:4.0)m được đầu tư từ lâu, hiện trạng đã xuống cấp, các hộ dân tự cải tạo nên không đồng bộ.

* Hiện trạng thoát nước: Hệ thống thoát nước không liên tục nằm 2 bên hè là hệ thống cống B400, được đầu tư xây dựng từ lâu đã xuống cấp.

* Điện chiếu sáng: Hệ thống điện chiếu sáng công cộng đi chung với điện sinh hoạt nằm trên hè tuyến đã xuống cấp.

* Hệ thống công trình ngầm: Dưới đường, dưới hè có một số hệ thống công trình ngầm như: Đường cáp điện, đường ống cấp nước, đường cáp viễn thông ...



Hiện trạng đường Hàng Cau

b. Đánh giá sự phù hợp với quy hoạch:

- Căn cứ Quyết định số 1792/QĐ-UBND ngày 12/9/2023 của UBND Tỉnh Nam Định về việc phê duyệt quy hoạch phân khu I (phân khu trung tâm) trên địa bàn thành phố Nam Định, các tuyến đường có mặt cắt như sau:

+ Đường Phan Đình Phùng: Via hè (5m) – Đường (10.5m) – Via hè (5m).

+ Đường Hàng Cau: Hè đường giữ theo hiện trạng.

- Quy hoạch thoát nước:

+ Đường Phan Đình Phùng: Hệ thống cống B400, B800 hiện trạng (đoạn từ đường Nguyễn Trãi đến đường Bến Ngự) và cống B500 2 bên hè (đoạn từ đường Bến Ngự đến đường Hàng Cau).

- Quy mô đầu tư dự kiến: Cải tạo hệ thống hè đường, cống thoát nước trên hè, và các hạng mục phụ trợ theo hiện trạng. Xây dựng mới hệ thống cống B400, B800 thay thế cống hiện trạng xuống cấp, xây dựng mới hệ thống cống B500 theo quy hoạch.

- Quy mô đầu tư đã phù hợp với quy hoạch thoát nước, chưa phù hợp với quy hoạch giao thông. Đối với một số vị trí chưa đảm bảo mặt cắt vỉa hè theo quy hoạch,

chủ đầu tư đề xuất phương án thực hiện đầu tư cải tạo hạ thống hạ tầng kỹ thuật, giao thông theo hiện trạng để đảm bảo giao thông, khả năng thoát nước, giữ vệ sinh môi trường và mỹ quan.

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm đầu tư

2.1. Mục tiêu.

Tăng cường khả năng tiêu thoát nước, đảm bảo vệ sinh môi trường và kết nối đồng bộ với các tuyến đường trong khu vực, nâng cao mỹ quan đô thị thành phố Nam Định.

2.2. Quy mô xây dựng.

- Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định gồm các hạng mục:

- + Cải tạo nâng cấp hè đường;
- + Cải tạo hệ thống thoát nước
- + Các hạng mục khác.

a. **Địa điểm xây dựng công trình:** Thành phố Nam Định.

b. **Phạm vi đầu tư:** Thành phố Nam Định

III. DỰ KIẾN TỔNG MỨC ĐẦU TƯ VÀ CƠ CẤU NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ:

1. Tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư của dự án được lập theo Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Áp dụng: Khoản b mục 2 Điều 5;

- Dự toán được lập theo bộ định mức dự toán xây dựng công trình, lắp đặt hệ thống kỹ thuật, sửa chữa và bảo dưỡng công trình xây dựng ban hành kèm theo:

- Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

- Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng v/v hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

- Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng; thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình và các quy định khác có liên quan;

- Nghị định số 99/2021/NĐ-CP của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

- Văn bản số 1600/SXD-QLXD ngày 11/10/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Nam Định về việc hướng dẫn xác định chi phí vật liệu, chi phí nhân công, chi phí

máy và thiết bị thi công xây dựng theo các quy định mới của các Thông tư hướng dẫn Nghị định 10/2021/NĐ-CP;

- Quyết định số 170/QĐ-SXD ngày 19/12/2023 của Sở Xây dựng công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Nam Định;

- Quyết định số 172/QĐ-SXD ngày 19/12/2023 của Sở Xây dựng công bố bảng giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Nam Định;

- Quyết định số 1232/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 của UBND tỉnh Nam Định về việc công bố Bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Nam Định;

- Giá vật liệu theo công bố tháng 02/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Nam Định và tham khảo theo giá thị trường;

- Thông tư số 27; 28/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng.

- Thông tư số 329/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài Chính hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định 119/2015/NĐ-CP của Chính phủ quy định bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng.

Và các văn bản quy định, hướng dẫn lập dự toán xây dựng hiện hành khác có liên quan.

Tổng mức đầu tư dự kiến: 14.974.000.000 đồng.

2. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố và các nguồn vốn hợp pháp khác.

3. Khả năng cân đối nguồn vốn: Từ nguồn ngân sách thành phố và nguồn vốn hợp pháp khác phù hợp khả năng cân đối vốn hàng năm và kế hoạch đầu tư công trung hạn.

4. Dự kiến tiến độ triển khai, kế hoạch bố trí vốn thực hiện đầu tư

4.1. Dự kiến tiến độ triển khai thực hiện đầu tư:

- Thời gian thực hiện đầu tư xây dựng: Năm 2024-2026; trong đó:

+ Chuẩn bị đầu tư xây dựng: Quý IV/2024 - Quý III/2025

+ Thực hiện đầu tư xây dựng: Quý IV/2025 - Quý III/2026.

+ Hoàn thành, bàn giao đưa công trình vào khai thác sử dụng: Quý IV/2026.

- Tiến độ thi công xây dựng sẽ được nhà thầu thi công lập chi tiết cho từng công việc, khối lượng phù hợp với điều kiện thực tế, đảm bảo thi công đồng bộ với các công trình khác có liên quan và trình chủ đầu tư chấp thuận trước khi triển khai.

4.2. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn thực hiện đầu tư: Năm 2025 và các năm tiếp theo và phù hợp với kế hoạch đầu tư công trung hạn. Dự kiến tiến độ bố trí vốn theo tiến độ thực hiện dự án.

5. Chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành:

5.1. Chi phí liên quan trong quá trình thực hiện

- Các chi phí thực hiện dự án nằm trong tổng mức đầu tư. Các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện như di chuyển các hạng mục cấp nước điện sinh hoạt, cấp nước sinh hoạt, cấp quang,... do đơn vị chủ quản chịu trách nhiệm di chuyển và chi trả chi phí.

5.2. Chi phí vận hành dự án sau khi hoàn thành

Sau khi bàn giao đưa công trình vào khai thác sử dụng, chủ đầu tư báo cáo UBND Thành phố đưa vào kế hoạch quản lý duy tu sản phẩm, dịch vụ công hệ thống hạ tầng kỹ thuật đô thị trên địa bàn thành phố Nam Định hàng năm để triển khai thực hiện.

6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động về môi trường, xã hội:

Theo khoản 1/điều 29 và khoản 3/điều 28 luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17/11/2020 của Quốc hội thì công trình này không thuộc đối tượng đánh giá sơ bộ tác động môi trường.

- Trong quá trình xây dựng sẽ có tác động ảnh hưởng đến môi trường cả những tiêu cực (như lượng bụi, tiếng ồn...). Sau khi đưa vào khai thác công trình sẽ có các tác động tích cực (như đảm bảo giao thông, cảnh quan đô thị...). Nhiệm vụ đặt ra là làm giảm tối thiểu ảnh hưởng tiêu cực và phát huy tối đa những ảnh hưởng tích cực của dự án.

a. Đánh giá sự phù hợp về lĩnh vực môi trường của địa điểm thực hiện dự án:

- Địa điểm thực hiện dự án phù hợp và không làm ảnh hưởng đến chiến lược bảo vệ môi trường, quy hoạch bảo vệ môi trường quốc gia, nội dung bảo vệ môi trường trong quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh và các quy hoạch khác có liên quan.

b. Nhận dạng, dự báo các tác động môi trường chính có thể xảy ra của dự án:

*** Giai đoạn xây dựng:**

- Có các hoạt động sau: Hình thành một công trường, đưa công nhân đến xây dựng; Thi công có các thiết bị máy móc như máy xúc, xe tải tự đổ; Vận chuyển vật liệu, phế thải.

- Các yếu tố môi trường bị ảnh hưởng: Tiếng ồn và độ rung do sử dụng các loại máy thi công; Phát sinh khí bụi khi nắng, lầy lội khi mưa; Khí thải phát sinh do vận hành máy thi công; Sử dụng tạm thời các khu đất trống và đường cho công việc xây dựng, tuy nhiên các hoạt động này chỉ diễn ra trong một thời gian ngắn.

*** Giai đoạn khai thác:**

- Có các hoạt động sau: Hoạt động của xe cộ đi lại trên đường; Hoạt động sinh hoạt của khu dân cư hai bên đường.

- Các yếu tố môi trường bị ảnh hưởng: Ô nhiễm do khí thải của xe ô tô, xe máy.

Tuy nhiên do quy mô nhỏ, các hoạt động diễn ra vừa phải, diện tích khu vực rộng nên những tác động tiêu cực này cũng nhỏ.

c. Đánh giá mức độ nhạy cảm về môi trường theo các phương án về địa điểm thực hiện dự án:

- Hiện trạng môi trường đất, nước trong khu vực xây dựng chưa có dấu hiệu bị ô nhiễm, việc quản lý chất thải rắn khu vực được thu gom tập trung, vận chuyển về khu xử lý nên ít ảnh hưởng tới môi trường xung quanh.

d. Phân tích, đánh giá, lựa chọn phương án tối ưu nhằm đáp ứng các yêu cầu về bảo vệ môi trường và các giải pháp bảo vệ môi trường chính:

- Tiếng ồn và độ rung khi thi công: Đào đắp, đổ bê tông sẽ gây ra tiếng ồn và độ rung tại các khu vực xung quanh; Tuy nhiên, do địa bàn thi công nằm ở vùng đồng bằng, mặt khác chỉ là thi công cơ giới bình thường, không có tác động lớn.

- Ô nhiễm không khí: Ô nhiễm không khí do ô tô chạy, máy thi công thải ra gồm khí CO₂, CO, C₂H₂, SO₂ khói chì; Bụi đất đá do quá trình thi công đào đắp tạo ra.

- Kiến nghị các biện pháp khắc phục, hạn chế ô nhiễm môi trường :

+ Bụi: Trong giai đoạn xây dựng, sẽ phát sinh bụi đất, bụi đá, kiến nghị nên đẩy nhanh tiến độ xây dựng, trong quá trình xây dựng phải có các biện pháp giảm bụi: Xe chở vật liệu đất đá cát phải có bạt che phủ, phải dọn sạch phế thải, vệ sinh công trường, đảm bảo vệ sinh môi trường.

+ Thu gom và vận chuyển ngay các chất thải công trường đất đá thừa khi đào hố móng, đổ về những nơi được chính quyền địa phương cho phép, có thể tận dụng để san lấp các khu đất trống.

+ Duy tu bảo dưỡng các loại động cơ nổ để giảm bớt lượng khói bụi sinh ra khi vận hành.

+ Tiến hành chia ca, bố trí công trường làm việc vào ban ngày, hạn chế làm việc vào ban đêm, để giảm tiếng ồn theo thời đoạn. Hạn chế tới mức tối đa bằng cách lắp đặt và bảo dưỡng các thiết bị chống rò rỉ dầu.

7. Xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội.

Việc đầu tư xây dựng Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định nhằm phục vụ đi lại của nhân dân, tăng cường khả năng tiêu thoát nước, đảm bảo vệ sinh môi trường và kết nối đồng bộ với các tuyến đường trong khu vực, nâng cao mỹ quan đô thị của thành phố Nam Định.

8. Phân chia các dự án thành phần: Không

9. Giải pháp tổ chức thực hiện:

Phòng Quản lý đô thị là cơ quan chủ đầu tư tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng; thực hiện, quản lý và hoàn thành các thủ tục chuẩn bị đầu tư xây dựng, đầu tư xây dựng và bàn giao đưa công trình vào khai thác sử dụng theo đúng quy định

của pháp luật về đầu tư công, đầu tư xây dựng.

IV. KẾT LUẬN, KIẾN NGHỊ

Trên đây là toàn bộ nội dung của Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cầu, thành phố Nam Định. Phòng Quản lý đô thị trân trọng báo cáo và kính đề nghị Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân Thành phố Nam Định xem xét phê duyệt. /s/

Nơi nhận:

- Hội đồng nhân dân thành phố;
- Ủy ban nhân dân thành phố;
- Lưu: VT.

**ĐƠN VỊ LẬP
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ
TRƯỞNG PHÒNG**



Ngô Hoàng Việt

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO
ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

**CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO ĐƯỜNG PHAN ĐÌNH PHÙNG, ĐƯỜNG HÀNG
CAU, THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH**

PHẦN KHÁI TOÁN KINH PHÍ

GIÁ TRỊ KHÁI TOÁN

CÔNG TRÌNH: CẢI TẠO ĐƯỜNG PHAN ĐÌNH PHÙNG, ĐƯỜNG HÀNG CAU, THÀNH PHỐ NAM ĐỊNH

| STT | NỘI DUNG CÔNG VIỆC | Giá trị trước thuế | Thuế VAT | Giá trị sau thuế |
|------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| I | CHI PHÍ XÂY DỰNG: | 12.195.000.000 | 1.219.500.000 | 13.414.500.000 |
| II | CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN: | 273.558.240 | 27.355.824 | 300.914.000 |
| III | CHI PHÍ TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG | 397.470.952 | 39.747.095 | 437.218.000 |
| 1 | Chi phí khảo sát, lập báo cáo KTKT | 366.189.278 | 36.618.928 | 402.808.000 |
| 1.1 | Chi phí khảo sát địa hình (dự toán) | 52.777.778 | 5.277.778 | 58.055.556 |
| 1.2 | Chi phí lập Báo cáo KTKT: $G \times 2,57\%$ | 313.411.500 | 31.341.150 | 344.752.650 |
| 2 | Chi phí lập HSMT, đánh giá HSĐT xây lắp: | 31.281.674 | 3.128.167 | 34.410.000 |
| 2.1 | Chi phí lập hồ sơ mời thầu: $G \times 0,322\% \times 45\%$ | 17.670.555 | 1.767.056 | 19.438.000 |
| 2.2 | Chi phí thẩm định hồ sơ mời thầu: $G \times 0,05\%$ | 6.097.500 | 609.750 | 6.707.000 |
| 2.3 | Chi phí lập hồ sơ mời thầu: $G \times 0,322\% \times 55\%$ | 1.416.119 | 141.612 | 1.558.000 |
| 2.4 | Chi phí thẩm định KQLCNT: $G \times 0,05\%$ | 6.097.500 | 609.750 | 6.707.000 |
| 3 | Chi phí giám sát thi công xây dựng : $G \times 2,498\%$ " | 304.631.100 | 30.463.110 | 335.094.000 |
| IV | CHI PHÍ KHÁC | 104.297.040 | 4.500.000 | 108.797.000 |
| 1 | Phí thẩm định BCKTKT : | 2.845.060 | | 2.845.000 |
| 2 | Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán: $TMDT \times 0,377\%$ | 56.451.980 | | 56.452.000 |
| 3 | Chi phí đảm bảo an toàn giao thông (dự toán) | 45.000.000 | 4.500.000 | 49.500.000 |
| V | CHI PHÍ DỰ PHÒNG: | | | 712.571.450 |
| VI | TỔNG MỨC ĐẦU TƯ: (I+II+III+IV+V) | | | 14.974.000.000 |

BIÊN BẢN CUỘC HỌP
Thông qua Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư

Hôm nay, ngày 12 tháng 12 năm 2024, vào hồi 14 giờ 00 phút; tại phòng họp A, Trụ sở UBND Thành phố. UBND Thành phố tổ chức cuộc họp thông qua Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Công trình: Cải tạo nâng cấp đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định

I- Thành phần tham dự, gồm có:

1. UBND Thành phố:

- Ông: Trần Huy Thành Chức vụ: Phó Chủ tịch-Chủ trì hội nghị

2. Văn phòng HĐND-UBND Thành phố:

- Ông: Nguyễn Hồng Đức Chức vụ: Chánh Văn phòng.

- Bà: Nguyễn Thị Hiền Chức vụ: Chuyên viên

3. Phòng Tài chính-Kế hoạch Thành phố:

- Ông: Phạm Thanh Hưng Chức vụ: Trưởng phòng

- Bà: Phạm Thị Hiền Chức vụ: Chuyên viên

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường Thành phố:

- Ông: Trần Văn Chánh Chức vụ: Trưởng phòng

5. Phòng Quản lý đô thị Thành phố:

- Ông: Ngô Hoàng Việt Chức vụ: Trưởng phòng

- Ông: Nguyễn Hồng Thủy Chức vụ: Phó Trưởng phòng

- Ông: Bùi Trường Giang Chức vụ: Chuyên viên

6. Phòng Kinh tế:

- Ông: Đặng Văn Mịch Chức vụ: Trưởng phòng

7. Đại diện UBND phường Trần Hưng Đạo:

- Ông: Trần Chí Hiền Chức vụ: Chủ tịch

II- Nội dung hội nghị:

1. Đồng chí Phạm Thanh Hưng – Trưởng phòng TCKH Thành phố:

- Nhất trí với nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình của Chủ đầu tư.

2. Đồng chí Nguyễn Hồng Đức – Chánh Văn phòng HĐND-UBND Thành phố:

- Nhất trí với nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình của Chủ đầu tư.

3. Đồng chí Trần Văn Chánh – Trưởng phòng TN&MT Thành phố:

- Nhất trí với nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình của Chủ đầu tư.

4. Đồng chí Phạm Văn Thành – Trưởng phòng Kinh tế thành phố:

- Nhất trí với nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình của Chủ đầu tư.

5. Ý kiến UBND phường Trần Hưng Đạo:

- Nhất trí với nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình của Chủ đầu tư.

6. Đồng chí Trần Huy Thành - Phó Chủ tịch UBND Thành phố:

- Nhất trí với nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình của Chủ đầu tư.

- Đề nghị Chủ đầu tư xem xét phương án thiết kế để đảm bảo tiêu thoát nước khu vực do khu vực này thường xuyên ngập lụt mỗi khi mưa to.

- Đối với khu vực địa hình trũng, đề nghị bổ sung tăng cường số lượng, chiều dài cửa ghi thu nước để đảm bảo tiêu thoát nước.

- Đề nghị Chủ đầu tư lập tiến độ chi tiết gửi về UBND Thành phố để theo dõi công tác triển khai thực hiện.

Kết luận:

- Nhất trí với nội dung báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Công trình.

- Giao Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan triển khai các bước tiếp theo đảm bảo trình tự, thủ tục đúng quy định.

Hội nghị kết thúc vào 14 giờ 10 phút cùng ngày, biên bản được thông qua, các bên nhất trí ký tên./.


ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
hanh
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
TRẦN HUY THÀNH



PHÒNG TÀI CHÍNH KẾ HOẠCH
Huu
**TRƯỞNG PHÒNG
PHẠM THANH HÙNG**

VĂN PHÒNG HĐND-UBND

Huu
**CHánh VĂN PHÒNG
NGUYỄN HỒNG ĐỨC**

PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Huu
**TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN CHÁNH**

PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

Huu
**TRƯỞNG PHÒNG
NGÔ HOÀNG VIỆT**

PHÒNG KINH TẾ

Huu
**TRƯỞNG PHÒNG
ĐẶNG VĂN MỊCH**

ĐẠI DIỆN UBND PHƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO

Huu
**CHỦ TỊCH
TRẦN CHÍ HIỂN**

TP. Nam Định, ngày 11 tháng 12 năm 2024

Số: 465/KT

V/v tham gia ý kiến thẩm định
Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư

Kính gửi: Phòng Tài chính Kế hoạch

Phòng Kinh tế thành phố nhận được văn bản số 2095/TCKH ngày 09/12/2024 của phòng Tài chính Kế hoạch về việc tham gia ý kiến thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các công trình:

1. Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định.
2. Cải tạo đường Phạm Ngũ Lão (đoạn từ đường Giải Phóng đến đường Vũ Tuấn Chiêu, thành phố Nam Định.
3. Cải tạo phố Phúc Châu, thành phố Nam Định.
4. Cải tạo phố Vũ Công Độ, thành phố Nam Định.
5. Cải tạo phố Phan Lương, thành phố Nam Định.
6. Cải tạo phố Phú Ốc, thành phố Nam Định.
7. Cải tạo đường Vũ Duy Thiện, thành phố Nam Định.
8. Cải tạo đường Mỹ Xá (đoạn từ chùa Khánh Long đến chùa Đông Long) và đường Lý Tự Trọng, thành phố Nam Định.
9. Xây dựng, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn thành phố Nam Định.
10. Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Mỹ Thắng (đoạn từ đình Sắc đến Cầu Sắc), thành phố Nam Định.

Sau khi nghiên cứu nội dung của Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, căn cứ chức năng, nhiệm vụ, phòng Kinh tế thành phố có ý kiến như sau:

- Đề nghị chủ đầu tư, đơn vị thi công đảm bảo an toàn và vận hành của các công trình thủy lợi khi triển khai đầu tư xây dựng các dự án (nếu có).

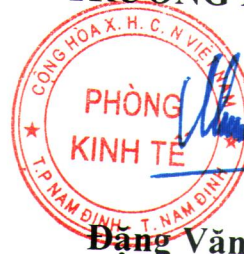
- Nhất trí với các nội dung khác có liên quan thuộc phạm vi quản lý nhà nước của phòng Kinh tế.

Phòng Kinh tế thành phố trân trọng kính gửi./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG



Đặng Văn Mịch

Số: 4403 /TNMT

TP. Nam Định, ngày 11 tháng 12 năm 2024

V/v tham gia ý kiến lập báo cáo
đề xuất chủ trương đầu tư các công trình

Kính gửi: Phòng Tài chính Kế hoạch.

Phòng Tài nguyên và Môi trường nhận được văn bản số 2095/TCKH ngày 09/12/2024 của Phòng Tài chính Kế hoạch về việc tham gia ý kiến thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các công trình:

1. Cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau, thành phố Nam Định.
2. Cải tạo đường Phạm Ngũ Lão (đoạn từ đường Giải Phóng đến đường Vũ Tuấn Chiêu), thành phố Nam Định.
3. Cải tạo phố Phúc Châu, thành phố Nam Định.
4. Cải tạo phố Vũ Công Độ, thành phố Nam Định.
5. Cải tạo phố Phan Lương, thành phố Nam Định.
6. Cải tạo phố Phú Ốc, thành phố Nam Định.
7. Cải tạo đường Vũ Duy Thiện, thành phố Nam Định.
8. Cải tạo đường Mỹ Xá (đoạn từ Chùa Khánh Long đến chùa Đống Long) và đường Lý Tự Trọng, thành phố Nam Định.
9. Xây dựng, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn thành phố Nam Định.
10. Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Mỹ Thắng (đoạn từ đình Sác đến cầu Sác), thành phố Nam Định.

Sau khi nghiên cứu báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình trên, Phòng Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Về quy hoạch sử dụng đất: Nhất trí với Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của các công trình ở trên.

2. Thủ tục môi trường: Theo quy mô dự án, tính chất môi trường của dự án không phát sinh nước thải, bụi, khí thải hoặc chất thải nguy hại khi đi vào vận hành chính thức. Căn cứ quy định tại Điểm b, Khoản 2 Điều 49 Luật BVMT năm 2020, dự án thuộc đối tượng miễn đăng ký môi trường.

Phòng Tài nguyên và Môi trường nhất trí với Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của các công trình ở trên, đề nghị Phòng Tài chính kế hoạch tổng hợp báo cáo UBND thành phố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

TRƯỞNG PHÒNG

Trần Văn Chánh

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TRẦN HƯNG ĐẠO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 118/CV - UBND

Phường Trần Hưng Đạo, ngày 11 tháng 12 năm 2024

"V/v tham gia ý kiến lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình"

Kính gửi: Phòng Tài chính kế hoạch thành phố Nam Định.

Thực hiện văn bản số 1949/TCKH ngày 29/11/2024 của Phòng tài chính kế hoạch về việc tham gia ý kiến lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau thành phố Nam Định.

Qua nghiên cứu, UBND phường Trần Hưng Đạo nhất trí với việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: cải tạo đường Phan Đình Phùng, đường Hàng Cau thành phố Nam Định và không có ý kiến gì thêm.

UBND phường Trần Hưng Đạo trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để báo cáo);
- Đảng ủy - HĐND - UBND phường;
- Lưu VT.



Trần Chí Hiền